

ÇEŞME' DE ÖZEL

ÇEŞME
DENİZ
SOSYAL TESİSLER
PLAJ TESİSLERİ
REZİDANS
AYRICALIKLAR

LIFE IS
LIFE
GREEN
DIFFERENT

HAYAT

Hayat bize bahşedilen bir şanstır.
Her an özeldir, her an güzeldir.
Ve anılar bu anlardan geriye kalan tek
şeydir. Gördüğümüz, duyduğumuz,
hissettiğimiz ve söylediğimiz şeylerdir.



YEŞİL

Aria Mirage, Dalyan yarımadasının en güzel noktalarından birinde, doğal güzellikleri korunmuş, cennet gibi bir konumda yer almaktadır. Proje, eşsiz atmosferini doğayla olan kusursuz uyumuna borçludur...

Yeşilin her tonunu kucaklayan doğası sayesinde sizi rutin şehir hayatından çekip çıkarır ve her zaman hayalini kurduğunuz sakin yaşamla tanıştırır.

Toplam 4.000 m2'lik bir alana yayılmış ağaçlar, her nefes aldığınızda taze bir nefes almanızı sağlar. Doğal deniz kıyısındaki 5 km'lik koşu ve yürüyüş parkuru, günlük yürüyüşünüzü doğanın kalbinde yapmanızı sağlar.

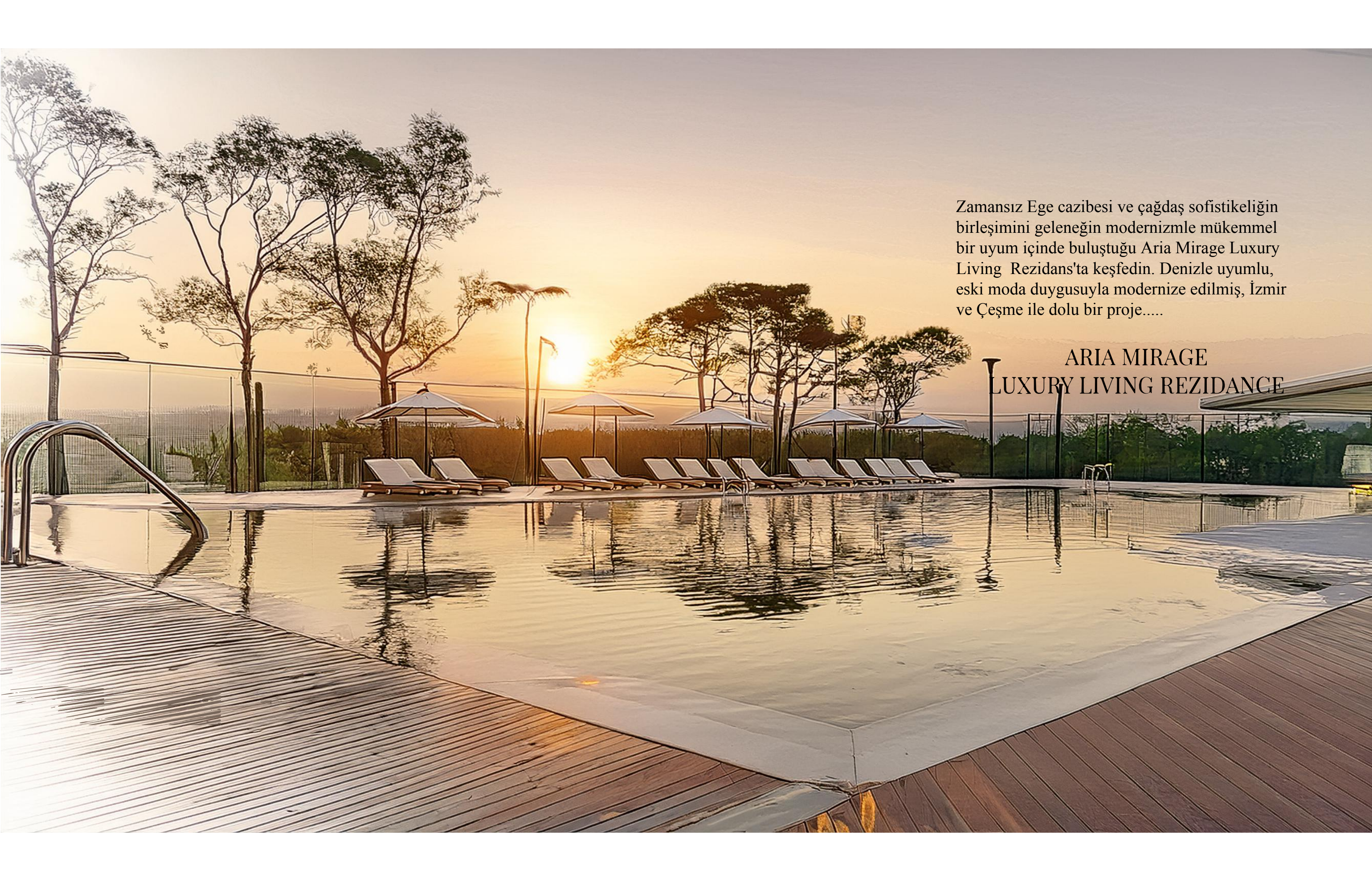


EŞSİZ

Tüm projeleriyle yaşama değer katan Vourla & Kuzeywest Ortaklığı, Dalyan Koyu'nun doğal güzelliklerini koruyarak sıradanlığa karşı durmuş ve yeniden heyecanlanmanızı sağlamıştır. Çeşme'nin yeni heyecanı olmayı çoktan haketti..

Bu eşsiz yaşam alanı, Vourla Gayrimenkul Proje Geliştirme A.Ş. ve Kuzeywest İnşaat Ltd. imzasını taşıyor. Her projeyi kendi bağlamı içinde ele alan ve bu bağlama değer katacak yenilikçi mimari çözümler geliştiren Vourla & Kuzeywest, Çeşme'nin en özel bölgesine yakışır bir proje konsepti tasarladı. Doğa koşullarına alçakgönüllülükle saygı göstermek ve doğaya hayranlık duymak bu konseptin özünde yer alıyor. Görünmez, duyulmaz ve hissedilmez olarak tanımlanabilecek bu mimari, "müdahalesiz" felsefenin en başarılı örneklerinden biri.

Dalyan Çeşme'den karşısındaki yarımada kadar uzanan farklı manzaralara sahip 20 daireden oluşan Aria Mirage, her detayda konforu ön planda tutarak, 7/24 ayrıcalıklı hizmetleriyle her mevsim keyifli bir ortam sunarken, çevresindeki doğa, ılıman iklim ve eşsiz yaşam olanaklarıyla da bütünleşik bir hayat vaad ediyor..



Zamansız Ege cazibesi ve çağdaş sofistikeliğin birleşimini geleneğin modernizmle mükemmel bir uyum içinde buluştuğu Aria Mirage Luxury Living Rezidans'ta keşfedin. Denizle uyumlu, eski moda duygusuyla modernize edilmiş, İzmir ve Çeşme ile dolu bir proje.....

ARIA MIRAGE LUXURY LIVING REZIDANCE

Aria Mirage Dalyan eme'de bulunan 2 farklı rezidans ünitesi, lüksten ödün vermeden daha kompakt bir hayat yaşamak isteyenler için tasarlandı. Farklı metrekare seçeneklerine sahip toplam 20 rezidans, her biri ayrı girişleri, geniş terasları, estetik ve işlevselliği bir araya getiren iç mimarisi, müstakil bir villa hissi veren tasarımı ve her birini çevreleyen sonsuz yeşilliğiyle başka bir hayatın habercisi.

Aria Mirage, 7/24 Concierge'den günlük Housekeeping hizmetlerine kadar hayatınızı kolaylaştıracak ayrıcalıklar sunuyor; böylece sevdiklerinizle birlikte plajın, denizin ve yeşilin - eşsiz bir atmosferin - tadını çıkarabilirsiniz.

rezid
ence







ÇEŞME'DE

Ege'ye "gökyüzünün altındaki en güzel diyar" derler. Sadece bu cümle bile bölgedeki güzellikleri hayal etmeye yeter. Eşsiz manzara, denizin tatlı kokusu, lezzetli yemekler ve yumuşak esen rüzgarın sesi aklımıza geldiğinde, Ege'yi tüm duyularımızla özlediğimizi hatırlarız. Ege'de bir de sevgili vardır;

Çeşme" Vedalaşmadan bir sonraki buluşmayı planladığımız aşk ...

Aria Mirage, Çeşme sevgisiyle doğdu. Bulunduğu yarımada ve doğayla uyum içinde olacak şekilde tasarlandı. Doğaya saygı ilk öncelikti; mevcut tüm ağaçlar ilk olarak koruma altına alındı. Plan, tüm geliştirmelerin doğanın içinde kaybolmuş gibi görünmesini sağlamak olduğundan, Çeşme, Aria Mirage'ı tüm doğal güzelliğiyle kucakladı. Ve en güzeli, Aria'nın tam yıl konseptiyle Çeşme'ye veda etmeye gerek kalmamasıydı.

YARIMADA

DALYAN;

Dalyan yarımadasında, hepsi de eşsiz güzellik iddiasında bulunan sayısız halka açık plaj ve koy vardır ve Dalyan ilham verici atmosferi ve el değmemiş güzelliğiyle eşsizdir.

Doğanın en güzel halinin yaşandığı bu cennet koya komşu olan 2 dönümlük plaj alanı, estetik açıdan hoş bir Sakız Adası manzarası eşliğinde size özel ücretsiz şezlonglarda gün boyu güneşlenebileceğiniz alanlarda yazın keyfini sunuyor.

Özel Plaj Alanı



Denizden eve yolculuk...

Evinizden elinizi uzattığınızda adeta denize dokunabilirsiniz... Durup düşünürsünüz. İyi ki buradayım. Aria Mirage Dalyan'da "İyi ki buradayım" cümlenize "İyi ki bu güzel denizin yanıbaşındayım" ifadesini de ekleyeceksiniz. Çünkü deniz manzaralı evinize palajdan hemen ulaşmôanın ayrıcalıklı mutluluğunu yaşayacak, rüzgarı ve güneşi hayatınıza ve ruhunuza çekeceksiniz. Marinaya ihtiyacınız varsa Çeşme'nin en büyük marinaları sadece birkaç deniz mili uzaklıkta.

Ayrıca çevre koyları ziyaret etmek ve keşif gezileri planlamak için 7/24 hizmete hazır mürettebatıyla istediğiniz zaman bir yat kiralayabilirsiniz.

**Dalyan
Marina**



4
Deniz Mili

**Çeşme
Marina**



3
Deniz Mili

**Setur
Marina**



6
Deniz Mili

PLAJ

Çeşitli organizasyon ve aktivitelere ev sahipliği yapan bu değerli yaşam alanında ücretsiz plaj olanakları da bulunmaktadır. Projemize 300 mt mesafede harika bir koyda sadece sakinlerimizin kullanımına ayrılmış özel şezlonglar ücretsiz olarak gün boyu hizmetinizde olacak.

Deniz manzarası ve havuzu ile ayrıcalıklı bir şekilde tasarlanmış alanda 5 yıldızlı hizmet olarak evinizin konforunu yaşamaya devam edebilirsiniz.

SOSYAL YAŞAM

2 Açık 3 Kapalı olmak üzere
toplam 5 Yüzme Havuzu,
Spor Salonu
Spa Alanı
Restoran ve Toplantı Salonu ile
zamanın nasıl geçtiğini
anlamayacaksınız.



AYRICALIKLAR



Açık ve Kapalı
havuzları ile
toplam 5 adet
yüzme havuzu



Doğanın kalbinden
sofranıza en taze
ürünler

Ev konforu ve
rezidans daire
konforu bir arada



Karayolu mu,
denizyolu mu
tercih edersiniz?



Profesyonel
“Etkinlik” ve
konuk ağırlama
hizmetleri



Bölgedeki
aktivitelere
kolay ulaşım
desteği

Housekeeping
hizmeti



Ayrıcalıklarınız
artık yeni
hayatınızda...

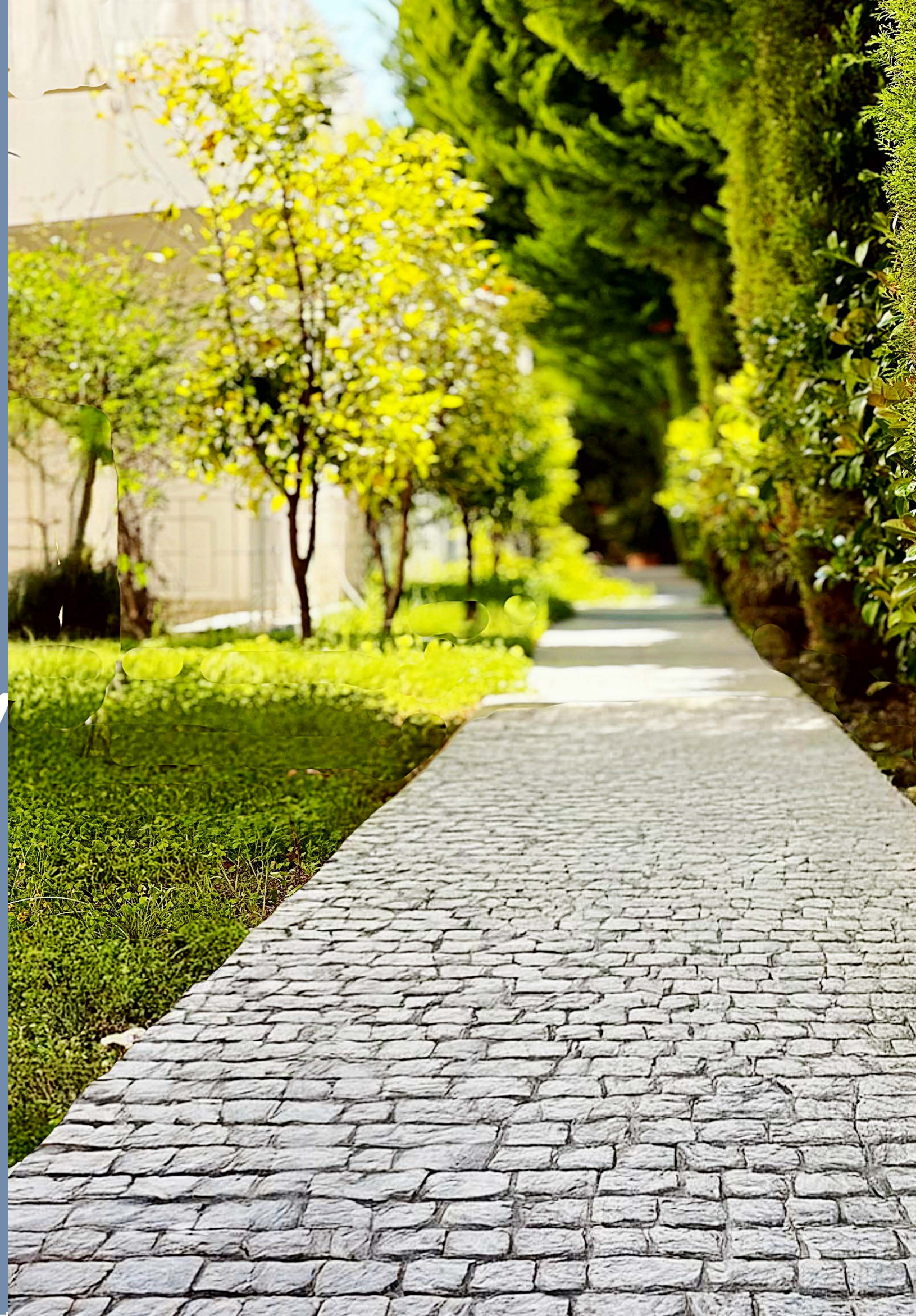




SOMETIMES
THERE IS NO
NEXT TIME

SOMETIMES
IT IS NOW
OR NEVER

living
options



1. KAT

1	GİRİŞHOLÜ	5,5 m ²
2	SALON	16 m ²
3	LSALON LOUNGE	12 m ²
4	MUTFAK	8,35 m ²
5	WC BANYO	3,80 m ²
6	HOL	11,3 m ²
7	YATAKODASI	11,3 m ²

SATIŞA ESAS NET ALAN

68,25 m²



DUBLEKS ALT KAT

1	GİRİŞ HOLÜ	5,5 m ²
2	SALON	16 m ²
3	SALON LOUNGE	12 m ²
4	MUTFAK	8,35 m ²
5	MİSAFİR WC BANYO	3,80 m ²
6	HOL	11,3 m ²
7	MİSAFİR YATAK ODASI	11,3 m ²
NET KAT ALANI		68,25 m ²

DUPLEX UPPER FLOOR

1	SOFA ALANI	5,60 m ²
2	MERDİVEN	5,54 m ²
3	EBEBEYN YATAK ODASI	12,80 m ²
4	EBEBEYN WC & BANYO	5,10 m ²
5	TERAS 1	8,10 m ²
6	TERAS 2	7,00 m ²
SATIŞA ESAS NET TOPLAM ALAN		112,39 m ²



YERLEŞİM PLANI



Bu katalog tanıtım ve bilgilendirme amaçlıdır. Yüklenici her türlü değişikliği yapma hakkına sahiptir. Bağımsız bölüm ölçülerinde ve teknik şartnamelerde uyumsuzluk olması halinde uygulama projesi ve sözleşmedeki bilgiler esastır.



ARIA
MIRAGE

DALYAN MARINA

DISTANCE HOME TO	havalimanı	101 km
	Çeşme şehir mekezi	4.9 km
	Çeşme Marina	5.7 km
	Alaçatı	11 km
	Urla	55 km

CHIOS ISLAND

ÇEŞME MARINA

ayayorgi
bay

